Nieuwsbrief Buurtcentrum ***ST.PIETER- VILLAPARK - JEKERDAL***

NIEUWSBRIEF NR 38
oktober 2026
JAARGANG 2026
www.buurtcentrumsintpieter.nl

Redactie: Rob Beaumont
email:
huur@buurtcentrumsintpieter.nl

Beheerder: Ton Jeukens
e-mail:
wodanjeukens018@gmail.com

Doelstelling Buurtcentrum Sint Pieter:

Het buurtcentrum wil een ontmoetingsplek bieden aan alle bewoners van St.Pieter-Villapark-Jekerdal.

Huren van het Buurtcentrum in 2026?

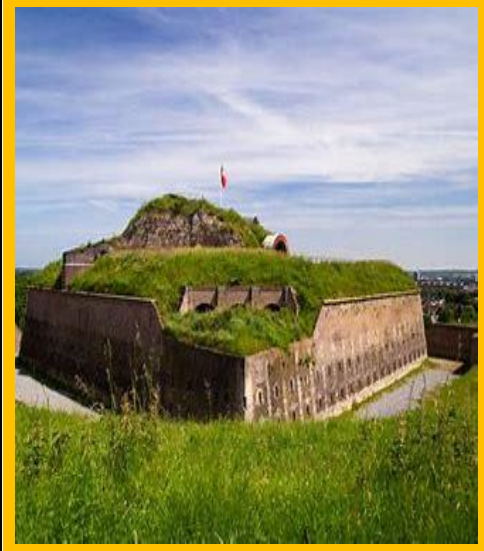
- De (h)uurprijs is 22,50 euro voor niet zakelijke verhuur;

- zakelijke verhuur 30 euro per uur en

Voor verhuur voor een activiteit die uitsluitend is bedoeld voor bewoners van de buurten Villapark. Jekerdal en Sint Pieter geldt een aangepast tarief (of korting op de huurprijs) van 15 euro per uur

GLASGORDIJNEN.

Het buurtcentrum valt niet onder de gemeente Maastricht, ontvangt geen exploitatie subsidies en dient dus volledig in eigen onderhoud te voorzien.



Zo kwamen we de glasgordijnen tegen. Niemand heeft iets laten weten, niemand heeft het dus gedaan. Vanzelf naar beneden gevallen?? Dus moeten ze vernieuwd worden.
Tja, het zal niet vreemd zijn dat dit soort reparaties uiteindelijk in de huur verwerkt worden.
Dat iets stuk kan gaan geloven we direct. Maar hoeveel moeite is het om dit dan even te melden? Kan via de beheerder of via huur@buurtcentrumsintpieter.nl
En kom je iets tegen voordat je start met je les of activiteit: laat het dan ook weten.
Samen houden we het buurtcentrum in een goede staat.

Afwasmachine.

De professionele afwasmachine (die gebruikt wordt bij grotere activiteiten) is vervangen door een nieuw apparaat. De handleiding hangt op de kastjes links naast het apparaat.
Het oude apparaat hebben we lang geprobeerd om in ere te houden, maar de houdbaarheidsdatum was verlopen. Het huis-tuin-en-keuken afwasapparaat was ook stuk en werd niet gebruikt. Dat hebben we maar weggehaald.
De keuken wordt op een aantal plekken nu aangepast.

Broodmes.

Heeft er iemand een broodmes thuis over? In vier maanden tijd hebben we drie nieuwe broodmessen neergelegd en alle drie zijn ze verdwenen. Heb je dat, leg het dan in debesteklade in de keuken. Dank je.

WIFI. (herhaling).

Het buurtcentrum is recent overgeschakeld op een nieuwe Internet-provider.
Het is dus voor iedereen, die van het internet gebruik wil maken, nodig om opnieuw te verbinden met het WiFi-systeem.
Zoek bij "Instellingen" en vervolgens bij "WiFi-netwerk" naar ons netwerk: "GastSoos".
Bij het verbinding maken moet het wachtwoord worden ingegeven. Dit is "Buurtcentrum".

Ledverlichting.

Gezellig die ledverlichting in de zaal met al die gekleurde lampen. Zet je hem ook uit?

Hij brandt nog zeer regelmatig na verlaten van de zaal.

Oven.

Gebruik je de oven? Prima maar maak hem aub na afloop weer schoon.

Berging.

Kunnen we proberen om alle materialen die NIET in de kasten liggen in de berging tegen de witte achterwand te plaatsen?

Jaarplanning.

Mogen wij van eenieder die dat nog niet gedaan heeft uiterlijk in de maand november de jaarplanning ontvangen voor komend jaar. Als je dat gedaan hebt weet je zeker dat je plek is vrijgehouden.
Degenen die dit al gedaan hebben: hartstikke bedankt voor het snel anticiperen.
Stuur die naar huur@buurtcentrumsintpieter.nl

Verwarming.

De zomer lijkt nu definitief afscheid te hebben genomen want de temperaturen zijn nu echt gezakt. Dat betekent dat de verwarming weer haar werk moet gaan doen, ook in het buurtcentrum!
Voor de goede orde leggen wij nog even uit hoe de gewenste temperatuur ingesteld wordt.

Het buurtcentrum wordt door ons, via een wekelijks programma, op dewaarschijnlijk juiste temperatuur ingesteld. Dat betekent dat voor activiteiten waar gesport wordt de temperatuur op 19 graden staat. Als er gewoon een zittende activiteit is, dan staat de temperatuur hoger, op 21 graden of zelfs nog iets hoger.
Als u van mening bent dat deze temperatuur voor uw activiteit niet goed is, geef dan graag aan ons door of de temperatuur 1 of 2 graden hoger of wellicht zelfs lager ingesteld moet worden.
(huur@buurtcentrumsintpieter.nl)
Het weekprogramma kan door bezoekers in het buurtcentrum niet gewijzigd worden, want de thermostaat is geblokkeerd.

Mocht u het toch (eenmalig) in de zaal te koud of te warm hebben, kunt u middels de 2 airco's de temperatuur een enkele graad verhogen of verlagen.
De airco's graag niet extreem instellen want dan wordt het al gauw te warm of te koud.

Ook hebben we al eens gezien dat de ene airco staat te koelen en de andere het verwarmen is. Dat is natuurlijk ook niet handig en kost veel energie en dus geld.
Vergeet u ook niet de airco's weer uit te zetten als u de zaal verlaat? Ook als een andere gebruikersgroep na uw activiteit aanwezig is of nog moet komen.

De Salon op stap.

De Salon is altijd de eerste donderdag van de maand. Van 1400-1600 uur komen de oudere mensen van Sint-Pieter bij elkaar in het buurtcentrum om elkaar te ontmoeten, gezellig bij te praten en de nieuwtjes met elkaar te delen. Maaaar, soms gaan we er ook op uit. In november gaan we met de groep eerst lunchen in Lumiere en vervolgens naar de tentoonstelling in Bureau Europa over de ENCI. Een uitstapje(lunch voor eigen rekening) waar iedereen zich op verheugt en dat onze horizon doet verbreden. Kan je mensen die deel willen nemen aan de Salon? Tip ze op onze bijeenkomsten, er zijn geen kosten aan verbonden. In december zitten we weer in het buurtcentrum.