



**NIEUWSBRIEF**

**NR 18**

**Februari 2023**

**JAARGANG**

**2023**

***www.buurtcentrumsintpieter.nl***

Redactie: Rob Beaumont  
email:  
[voorzitter@buurtcentrumsintpieter.nl](mailto:voorzitter@buurtcentrumsintpieter.nl)  
(per 01-01-23)  
Beheerder: Ton Jeukens  
e-mail: [a.jeukens@ziggo.nl](mailto:a.jeukens@ziggo.nl)

### *Doelstelling Buurtcentrum Sint Pieter:*

*Het buurtcentrum wil een  
ontmoetingsplek bieden aan alle  
bewoners van St.Pieter-Villapark-  
Jekerdal.*

### *Huren van het Buurtcentrum*

Wij hanteren een sociaal tarief (€ 13,50 per uur) en een commercieel tarief (€ 27,00 per uur in 2023. Dit is afhankelijk van de soort activiteit en of de activiteit plaats vindt voor bewoners van onze wijken. Het buurtcentrum valt niet onder de gemeente Maastricht, ontvangt geen exploitatie subsidies en dient dus volledig in eigen onderhoud te voorzien.

### *Website buurtcentrum Sint Pieter.*

De website van het buurtcentrum is actief. Dat betekent dat ook de nieuwe email adressen gebruikt kunnen worden van secretaris, penningmeester en voorzitter.

Piet Heijnen is gestopt als bestuurslid. Dat betekent dat men de mails niet meer naar hem moet sturen. Ze komen dan als het ware niet meer aan. Zorg dat Giet Broers de veranderingen van de agenda ontvangt, nieuwe boekingen of uitbreiding van bestaande boekingen gaan ook naar Giet Broers ([penningmeester@buurtcentrumsintpieter.nl](mailto:penningmeester@buurtcentrumsintpieter.nl)).  
Ton Jeukens de beheerder blijft [a.jeukens@ziggo.nl](mailto:a.jeukens@ziggo.nl)

### *Aanpassingen aan het buurtcentrum.*

De cv ketel is op en hangt als het ware met touwtjes aan elkaar. Op dinsdag 14 maart a.s. wordt de ketel vervangen door een nieuwe ketel. Die dag zijn er tot 1700 uur geen lessen in het buurtcentrum.

In maart zal ook het dak aangepakt moeten worden. Bij stortbuien (en die komen helaas steeds vaker voor) loopt het water over de randen van het dak en komt bij de geluidsinstallatie de zaal binnen. Wanneer er gewerkt gaat worden is nog niet bekend, maar we zullen in overleg gaan met de gebruikers van die dag of er dan lessen gegeven kunnen worden of niet.

Daarnaast zijn we bezig met het toegankelijk maken van de zolder waar nu de cv ketel staat. Die moet nu betreden worden dmv een losse trap en dat is veel te gevaarlijk. Op enig moment zal dan ook een vlizotrap geplaatst gaan worden. Ook dat betekent dat we een dag het buurtcentrum moeten sluiten om de werkzaamheden uit te laten voeren.

En last but not least: we hebben reeds de cv ketel in de school laten vervangen. De kleuters zaten een dag zonder verwarming, maar dat is prima door de peuterspeelzaal leidsters opgepakt. Kinderen hebben niet in de kou gezeten.

### *Een mooie ruimte?*

Alleen samen kunnen we het schoon houden, als we ons houden aan de huisregels. Vragen over gebruik van de ruimte, neem contact op met onze beheerder.



### *Provinciale Statenverkiezingen.*

Het buurtcentrum wordt al sinds jaar en dag gebruikt als stembureau. Dat betekent dat wij op 15 maart a.s. ook weer stemlokaal zijn. De gebruikers van de woensdag zijn hier reeds van op de hoogte gesteld, omdat men dan geen gebruik kan maken van ons centrum.

### *Gesprekken met gebruikers buurtcentrum.*

Sinds eind november voert het bestuur van het buurtcentrum gesprekken met gebruikers van ons buurtcentrum. Iedereen is uitgenodigd en met die groeperingen die gereageerd hebben voeren we dat gesprek. Thema's: hoe zijn de gebruikers en het buurtcentrum door de corona periode gekomen, hoe ziet de toekomst eruit van de vereniging en het buurtcentrum en wat is er nog te wensen om te veranderen in het centrum. Van alle gesprekken wordt gezamenlijk een korte samenvatting gemaakt en dat wordt naar eenieder toegezonden.

### *Verzoeken van bestuur en beheerder.*

- Neem de spullen die je in de ijskast legt na afloop van de activiteit mee naar huis. Etensspullen bederven of verdwijnen.
- Als je servies gebruikt gaan we ervan uit dat je dat schoonmaakt en terug zet. Lijkt ons normaal.
- Denk aan de verwarming laag zetten en lichten uit doen als je vertrekt. Energie besparing.
- Geen gebruikers achter je, peuterspeelzaal dicht, dan poort sluiten aub.
- Wees voorzichtig met de gordijnen. We hebben ze al drie keer opnieuw moeten inhangen omdat ze veel te hard worden open of dicht gemaakt.





### *Opstelling meubilair.*



Graag tafels en stoelen op deze wijze terug zetten na de activiteit. Zoveel gemakkelijker om schoon te houden en voor de volgende gebruikers.

### *Gesprek met de wethouders.*

Op 8 maart a.s. houdt de besturen van het buurtcentrum en het buurtnetwerk gezamenlijke een bijeenkomst met wethouder Pas en Bastiaens.

Doel van de bijeenkomst is om de toekomst te bespreken van het buurtcentrum, huidige ontwikkelingen en beleid van de gemeente m.b.t. buurthuizen en de communicatie tussen buurt en gemeente.

Wethouder Pas is de stadsdeelwethouder en wethouder Bastiaens heeft buurtcentra in zijn portefeuille. Aardige bijkomstigheid is dat beide wethouders in onze wijk wonen.

### *Schilderijen tentoonstelling*

Aan de muren hangen schilderijen van Juul Hermkens. Met enige regelmaat willen we ook andere kunstenaars de mogelijkheid bieden om hun werk aan de muur te hangen. Meldt je hiervoor bij Rob, Voorzitter ([voorzitter@buurtcentrumsintpieter.nl](mailto:voorzitter@buurtcentrumsintpieter.nl)).

